

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-37315-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1156/2022

Датум: 23.11.2022. године

22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022- IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018 , 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора Берток Стјепана [REDACTED] из Хртковаца, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Ковачевић Александар из Руме, доноси,

РЕШЕЊЕ

О О Д Б А Ц И В А Њ У

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Берток Стјепана [REDACTED] из Хртковаца, [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објект бр. 1, у Хртковцима, ул. Живојина Мишића бр. 12А, на катастарској парцели број 456/2 к.о. Хртковци, као неоснован.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 21.11.2022. године, инвеститор инвеститор Берток Стјепан [REDACTED] из Хртковаца, [REDACTED], путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Ковачевић Александар из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објект бр. 1, у Хртковцима, ул. Живојина Мишића бр. 12А, на катастарској парцели број 456/2 к.о. Хртковци, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат бр. 6-292 од 2.2.2021. године у електронској форми - pdf формат, израђен од Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул. ЈНА, бр. 136.
- Доказ о плаћеној накнади на име републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнаде на име Централног регистра у износу од 2.000,00 динара.
- Лист непокретности 837 к.о. Хртковци од 30.9.2020. године.
- Сагласност сувласника на предметном објекту Берток Саше из Корије, општина Вировитице, у сувласничком делу 1/4, за извођење предметних радова инвеститора Берток Стјепана из Хртковаца, оверена у Бјеловару, код јавног билежника Мариа Фрањића дана 6.10.2020. године под бр. ОВ-2294/2020.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме.
- Овлашћење за подношење захтева дата Ковачевић Александру из Руме.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а у складу са Законом.

Дана 22.11.2022. године, ово Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузело и приложило Лист непокретности бр. 837 к.о. Хртковци.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститира, и по службеној дужности приложени Лист непокретности бр. 837 к.о. Хртковци надлежни орган је утврдио да подаци о намени објекта у пројектној документацији нису усклађени са подацима у горе наведеном Листу непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш